COMMUNE de DOLUS-LE-SEC

DELIBERATIONS DU CONSEIL MUNICIPAL

SEANCE du 21 janvier 2021

L'an deux mil vingt et un, le jeudi vingt et un janvier, à dix-neuf heures, le conseil municipal, légalement convoqué, s'est réuni en session ordinaire à la salle des fêtes de Dolus-Le-Sec, en séance publique, sous la présidence de Monsieur Régis GIRARD, Maire.

Date de la convocation 14 janvier 2021 transmise le 14 janvier 2021

PRESENTS : BROSSARD Marie-Pierre, CARLIN Adeline, CHAMPIGNY Jean-Louis, DOUCET Nadine, GIRARD Régis, GHESQUIER Bertrand, GREGOIRE Benjamin, LATOUR Benoit, LERSTEAU Mathieu, MORICET Sandrine, ONDET Frédéric, PELLETIER Corinne, RENAULT Anne-Marie et SAUTER Virginie.

Monsieur GREGOIRE Benjamin a été élu secrétaire de séance.

Ordre du jour :

Points non soumis à délibération :

- Nacel : présentation de l'Association par Messieurs Blondeau Philippe et Delwarde Jacques
- Eolienne : courrier réponse au mail d'un administré
- Subvention DETR : demande audit énergétique
- Devenir du cabinet médical
- Réflexion mise en place d'un lieu de vie
- Eglise : projet abris chauves-souris et chouettes dans le clocher
- Aménagement centre bourg
- Boulangerie
- Information budget 2020 pour les nouveaux élus
- Questions diverses

Points non soumis à délibération :

Nacel

Monsieur Blondeau Philippe, Président a présenté aux Conseillers Municipaux l'Association NACEL « Nouvelles Aspirations Culturelles en Lochois ».

C'est une association loi 1901 de développement artistique et culturel qui a 23 ans, née du choix des élus de la communauté de communes Loches Développement de ne pas prendre la compétence culturelle et, parallèlement, la volonté de certaines municipalités de promouvoir malgré tout des actions culturelles sur leurs territoires.

- ✓ 9 communes adhérentes : Beaulieu-lès-Loches, Chambourg-sur-Indre, Chédigny, Cormery, Dolus-le-Sec, Genillé, Tauxigny-Saint-Bauld, Reignac-sur-Indre Saint-Quentin-sur-Indrois.
- ✓ Une quinzaine d'associations adhérentes: APE Genillé, APE Chambourg, Les Amis de St Laurent, Comité des Fêtes de Chambourg, Théâtre de la Fronde, ATAC, Art Vivant en Sud Touraine, SAT Tauxigny, Echandon Loire Musique, Familles Rurales de Tauxigny, Association Puzzle, Association Artlequin, Comité des Fêtes de Cormery, Association Crescendo, B2X
- ✓ Des adhérents individuels

Les actions de NACEL se répartissent en quatre volets :

- ✓ l'organisation de « veillées » pluridisciplinaires (théâtre d'objets, musique, théâtre, conte, marionnettes...) dans les 9 communes adhérentes de l'association
- ✓ l'organisation du festival jeune public Côté Jardin chaque hiver, à destination des écoles, des centres de loisirs mais aussi des familles
- ✓ le soutien aux projets culturels portés par les associations ou les communes du territoire, à la fois technique, administratif et politique.
- ✓ le soutien aux différentes associations culturelles du territoire

La programmation artistique se construit de façon collective, le principe étant que chaque représentant des communes ou associations participe de manière active à cette programmation en défendant des spectacles vus.

Le Conseil Municipal de chaque commune adhérente désigne deux conseillers municipaux qui représenteront la commune au CA de Nacel et aideront à l'organisation des spectacles (accueil et repas des artistes, tenue de la billetterie etc.).

La commune paie une cotisation annuelle par habitant (1€ 50 en 2020).

Le Conseil Municipal remercie Monsieur Blondeau pour cette présentation. Les délégués seront nommés au prochain conseil municipal.

Eoliennes

Monsieur le Maire porte à la connaissance du Conseil municipal différents courriers relatif à un projet de parc éolien sur la commune de Dolus-le-Sec.

1. Courrier de la Sarl Soleil du Midi adressés à plusieurs propriétaires de terres agricoles en date du 26 novembre 2020 les informant qu'une zone sur la commune de Dolus-le-Sec serait susceptible d'accueillir un parc éolien et leur proposant de louer leurs parcelles.
A la lecture de ce courrier, par une tournure de phrase, la Sarl Soleil du Midi entretient une confusion avec la commune de Bridoré, laissant entendre que leur démarche « a su trouver l'adhésion des élus et des citoyens de la commune » -de Dolus- sous-entendu.
2. Courriel de Monsieur Didier Rouby en date du 19 décembre 2020 demandant à la municipalité d'informer les habitants de l'état *d'avancement* du projet éolien de la Sarl Soleil du Midi.
3. Courrier de l'Association Vent de raison en date du 17 janvier 2021 demandant au Conseil Municipal de communiquer sur ce projet et d'organiser un débat public lorsque la situation sanitaire le permettra.

Après avoir pris connaissance de ces différents courriers et après en avoir longuement discuté, le Conseil Municipal indique avoir été effectivement informé par courrier d'un porteur de projet éolien sur la commune mais assure n'avoir cautionné aucun projet éolien. La question de l'éolien est très clivante. La priorité des élus est de ne pas voir la population se déchirer autour de cette question et d'être transparents et pragmatiques.

Monsieur le Maire rappelle que la municipalité n'a pas de rôle dans l'instruction des dossiers. Les dossiers sont instruits par les services de l'Etat. La loi prévoit un développement important de l'éolien, et même si le Conseil Municipal s'y opposait, un projet pourrait être autorisé sans son consentement.

Le conseil municipal, lors de sa réunion du 12 novembre 2020 où le projet de l'éolien a été évoqué, a acté l'idée de visiter un parc éolien en exploitation afin d'apporter des éléments de réflexion à chacun. Il souhaite se donner le temps de la réflexion, avant d'émettre un avis sur les demandes de promoteurs éoliens qui pourraient lui parvenir

Le Conseil Municipal informera régulièrement la population, en toute transparence, des évolutions sur ce sujet, son premier objectif étant de ne pas diviser la population.

Subvention DETR

La demande de subvention DETR pour la réfection et l'isolation de la toiture de la mairie et des logements sociaux a été déposé à la Préfecture d'Indre et Loire. Pour l'instruction de ce dossier, la Préfecture demande un audit énergétique.

Monsieur Benjamin Grégoire propose de se renseigner sur la réalisation de cet audit.

Devenir du cabinet médical et réflexion mise en place d'un lieu de vie

Suite à l'animation organisée le dimanche 30 août 2020, plusieurs administrés souhaitaient participer à la réflexion de la mise en place d'un lieu de vie afin de favoriser les relations entre les habitants et partager des savoir-faire.

Mesdames Marie-Pierre Brossard et Anne-Marie Renault proposent d'inviter ces personnes, les Présidents des Associations communales et les Conseillers Municipaux à une réunion à la salle des fêtes le 6 février 2021 à 15 heures.

Eglise

Monsieur le Maire présente une proposition d'aménagement de la LPO Touraine (Ligue pour la Protection des Oiseaux) en faveur des chiroptères et de l'effraie des clochers, des espèces protégés car en régression.

Actuellement, l'Eglise ne peut accueillir ni chouettes, ni chiroptères car l'ensemble est grillagé.

Le clocher n'ayant pas d'ouvertures favorables pour installer un nichoir à Effraie des clochers, la Lpo propose le choix entre deux emplacements : 1 – sous la pente du toit / 2. Sous la grille de l'échelle montant au clocher.

Pour l'accès des chiroptères, il est proposé de faire une petite ouverture type fente de boîte aux lettres de 6 cm de haut sur 40 cm sur une petite fenêtre.

Après en avoir délibéré, le Conseil Municipal accepte ce projet d'aménagements : petite ouverture pour les chiroptères et nichoir installé sous la grille de l'échelle montant au clocher pour l'Effraie.

Aménagement centre bourg

Monsieur le Maire indique avoir sollicité la Selarl Branly Lacaze pour avoir une proposition de maîtrise d'œuvre pour les travaux d'aménagement sur la RD 21, il souhaiterait inscrire cette dépense au budget 2021 afin de finaliser ce projet et de solliciter des subventions en fin d'année.

Boulangerie :

Monsieur le Maire rappelle que lors de sa séance du 8 octobre 2020, le Conseil Municipal avait décidé d'apporter un aide à la reprise de l'activité de la boulangerie en réduisant les premiers loyers de décembre et janvier. La boulangerie ayant ouvert avec presque un mois de retard, soit le mardi 22 décembre 2020, Monsieur le Maire proposera au prochain conseil un geste commercial pour les mois de février et mars.

Voirie

Le compte rendu du 13 janvier 2021 est remis à chaque conseiller.

Information budget pour les nouveaux élus

Documentation concernant le budget communal : les principes budgétaires - les documents budgétaires - le contenu, la présentation, le vote et l'exécution du budget.

Bibliothèque

Lecture d'hiver le dimanche 31 janvier 2021 à 15 heures à la salle des fêtes

Réunions

Commission vie scolaire : mardi 2 février 2021 à 17 h

Prochain Conseil Municipal : Mardi 16 février 2021 à 20h00.

L'ordre du jour étant épuisé, la séance est levée.